

PETA LOKASI



SUBANG BESTARI SALES GALLERY

— WORLDWIDE —
IDAMANKU
Mampu Milik | Kualiti Binaan

rumah selangorku

SERI ADURIA

Pangsapuri Villa | Subang Bestari

Daerah: Petaling
Mukim: Sungai Buluh

NIKMATI PELBAGAI KEMUDAHAN YANG BERDEKATAN ANDA



54 UNIT | JENIS D | 1,000 kps
Dari RM250,000



Worldwide Holdings Berhad (6430-P)
Meru Worldwide,
No.7 Laman Seri Business Park,
Persiaran Sukan, Seksyen 13,
40100 Shah Alam, Selangor.

03 9212 0447
worldwideproperty.com.my



Seri Aduria • Jumlah Unit: 54 • Jenis: Pangsapuri villa • Tarikh Dijangka Siap: May 2022 • Bebanan Tanah: Tiada. Pegangan Tanah : Pajakan 99 Tahun Tarikh Luput : 1 Disember 2095 • Sekatan Kepentingan: Tanah Ini Boleh Dipindah Milik. Dipajak Atau Digada Setelah Mendapat Kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. • No Lesen Pemaju: S610-27/12-2021/01/200(L) • Tempoh Sah: 12/12/2019 - 11/12/2021 • Pihak Berkuasa Meluluskan Bangunan: Majlis Bandaraya Shah Alam • Rujukan Plan Bangunan : MBSA/RGN/BB/600-1/P3/SEK/15/01-47-2018 • Pemaju : Worldwide Holdings Berhad (6430-P) Meru Worldwide, No.7 Laman Seri Business Park, Persiaran Sukan, Seksyen 13, 40100, Shah Alam, Selangor • Telefon : 03 5526 2525 • Harga Jual RM250,000 hingga RM250,000

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



ehartanah.lphs.gov.my



gambaran pelukis

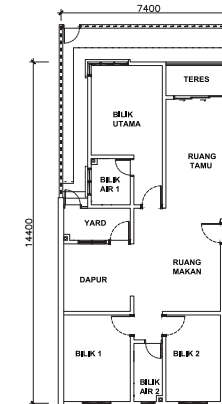
PELAN TAPAK



PELAN LANTAI

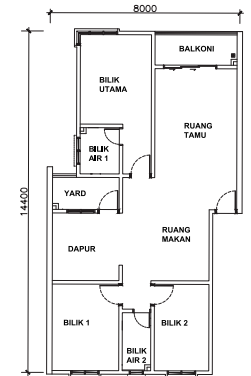
Aras Bawah

Luas binaan
1,000 kps



Aras 1 & Aras 2

Luas binaan
1,000 kps



 **3** bilik +  **2** bilik air |  **2** Tempat letak kereta |  **Seluas 1,000 kps** | **54** Unit | **3** Tingkat |  Ruang jemuran



gambaran pelukis



gambaran pelukis

SPESIFIKASI

STRUKTUR		: Rangka Konkrit Bertetulang
BUMBUNG		: Kepingan Bumbung Logam
KERANGKA BUMBUNG		: Kerangka Kuda Keluli
DINDING		: Bata Simen
SILING		: Siling Plaster/ Siling Lepa / Kepingan Siling
TINGKAP		: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
PINTU	Pintu Utama Lain-Lain	: Pintu Kayu : Pintu Papan
KUNCI		: Set Kunci
KEMASAN DINDING	Dapur Bilik Air	: Jubin : Jubin
KEMASAN LANTAI	Ruang Tamu/ Ruang Makan/Dapur Bilik Air Bilik Tidur Teres (Jenis A) / Balkoni (Jenis B) Yard	: Jubin : Jubin : Jubin : Simen : Simen
KELENGKAPAN SANITARI	Dapur Bilik Air	: Sinki & Pili Air : Mangkuk Tandas, Besen Cuci Tangan Pancuran Mandi & Pili Air
PAGAR (Jenis A sahaja)		: Pagar Dawai
PEPASANGAN ELEKTRIK		: 14 Punca Kuasa 13A : 13 Punca Kuasa Kipas Siling : 4 Punca Kuasa Penghawa Dingin : 1 Soket Data : 1 Soket SMATV : 1